شرکت رخش خودرو پارس

قرارداد فروش فوق العاده

کد سند: SC-۴۰۰/۰۵-۰۵
مرداد ماه ۱۴۰۵

قرارداد فروش فوری

این قرارداد در تاریخ // فی‌مابین:

فروشنده:

شرکت **رخش خودرو پارس** به شناسه ملی **۱۴۰۱۵۰۴۶۵۷۰** به نمایندگی آقای **بابک وطن دوست** با سمت **مدیرعامل** به نشانی: **تهران، خیابان ولنجک، خیابان پانزدهم شرقی، پلاک ۱۴، ساختمان اداری مرکز خرید گالریا، طبقه اول، واحد۲**

کدپستی: **۱۹۸۵۸۵۸۴۹۲** شماره تماس : **۰۲۱۲۲۴۱۲۶۲۶**

و

خریدار:

آقای ..... فرزند ..... دارای شماره ملی ..... شماره شناسنامه ..... صادره از ..... متولد ..... به نشانی: ..... کدپستی ..... شماره تلفن همراه .....

که اطلاعات فوق، اقامتگاه قانونی طرفین محسوب گردیده و کلیه مکاتبات و ابلاغها به این نشانی ها معتبر خواهد بود، با شرایط و مفاد زیر منعقد و برای طرفین لازمالاجرا گردید:

ماده ۱ ـ مشخصات خودرو

مورد معامله یک دستگاه خودرو از ..... تیپ ..... مدل سال ..... به رنگ ..... می‌باشد که توسط فروشنده تأمین و مطابق با استانداردهای کارخانه تولیدکننده به خریدار تحویل خواهد شد.

خریدار با امضای این قرارداد اعلام می‌دارد که با اطلاع کامل و کافی از نوع، مشخصات، کیفیت، سطح تجهیزات و شرایط خودرو اقدام به خرید نموده و هرگونه ادعا در خصوص جهل، اشتباه یا عدم انطباق با انتظارات شخصی را از خود سلب و ساقط می‌نماید. همچنین تغییرات جزئی در مشخصات یا تجهیزات، در صورتی که موجب تغییر در ماهیت و کاربری اصلی خودرو نگردد، موجب ایجاد حق فسخ برای خریدار نخواهد بود.

ماده ۲ ـ مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۲-۱ مبلغ این قرارداد به صورت قطعی معادل ..... **ریال** معادل ..... **(تومان)** تعیین گردیده و خریدار متعهد است کل مبلغ مزبور را به صورت یکجا واریز نماید. پرداخت صرفاً باید به حساب رسمی اعلامی از سوی فروشنده انجام پذیرد و ملاک ایفای تعهد، وصول قطعی وجه در حساب فروشنده می‌باشد و ارائه رسید، فیش واریزی یا حواله بانکی به تنهایی مثبت انجام تعهد نخواهد بود.

۲-۲ با توجه به قطعی بودن قیمت، خریدار با علم و اطلاع کامل اعلام می‌دارد که پس از پرداخت کامل مبلغ قرارداد، هیچگونه ادعایی نسبت به بهای خودرو نداشته و صرفاً مکلف به پرداخت هزینه‌های درج شده موضوع این قرارداد خواهد بود.

تبصره ۱ ـ خریدار ملزم است کلیه وجوه موضوع این قرارداد را منحصراً از حساب بانکی متعلق به شخص خود واریز نماید. هرگونه پرداخت از حساب اشخاص ثالث، اعم از حقیقی یا حقوقی، تحت هر عنوان از جمله وکالت، نمایندگی، شراکت، امانت، قرض یا هر عنوان دیگر، فاقد اعتبار بوده و به هیچ وجه به عنوان ایفای تعهد محسوب نخواهد شد.

تبصره۲ ـ در صورت واریز وجه از حسابی غیر از حساب خریدار، کلیه مسئولیت‌های حقوقی، کیفری، مالی و ادعاهای احتمالی اشخاص ثالث، منحصراً بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت و مجاز است مطابق قوانین و مقررات پولی و بانکی نسبت به تعیین تکلیف وجه واریزی اقدام نماید.

تبصره ۳ ـ از زمان واریز وجه تا تعیین تکلیف نهایی قرارداد، خریدار حق مطالبه فوری وجوه پرداختی را نخواهد داشت.

تبصره ۴ ـ پرداخت کلیه هزینه‌های قانونی از جمله هزینه‌های راهور (شماره‌گذاری، اخذ پلاک، مالیات، عوارض، بیمه و ...)، خدمات اداری، پستی و هرگونه هزینه‌ای که تا زمان تحویل یا انتقال سند، مازاد بر رویه‌های فعلی توسط دولت یا دستگاه‌های ذیربط ابلاغ گردد و موجب افزایش هزینه‌ها شود، بر عهده خریدار می‌باشد.

تبصره ۵ ـ خریدار اعلام می‌دارد که پیش از امضای قرارداد، از کلیه شرایط مالی، ضوابط پرداخت و آثار حقوقی آن آگاهی کامل داشته و حق هرگونه ادعا مبنی بر اشتباه، ابهام یا برداشت متفاوت از مفاد این ماده را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۶ ـ کلیه مکاتبات، اطلاع رسانی‌ها، اخطارها و اعلام‌های فروشنده در خصوص این قرارداد، اعم از امور مالی، اداری و اجرایی، از طریق هر یک از روش‌های ارتباطی از جمله ارسال پیامک، تماس تلفنی، پست سفارشی، پست پیشتاز، پست الکترونیکی (ایمیل) یا ارسال به نشانی اقامتگاه قانونی اعلامی خریدار، معتبر و در حکم ابلاغ قانونی محسوب میگردد.

خریدار متعهد می‌گردد هرگونه تغییر در نشانی یا اطلاعات تماس خود را فوراً و به‌صورت کتبی به فروشنده اعلام نماید؛ در غیر این صورت، کلیه ابلاغ‌ها به نشانی‌های قبلی، صحیح و نافذ تلقی شده و خریدار حق هرگونه ادعا در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

ماده ۳ ـ زمان، محل و شرایط تحویل خودرو

۳-۱ تحویل خودرو منوط به تحقق کامل و همزمان کلیه تعهدات خریدار از جمله پرداخت کامل و قطعی مبلغ قرارداد، ارائه مدارک هویتی و مستندات مورد نیاز و انجام کلیه الزامات قانونی و قراردادی می‌باشد. فروشنده پس از تحقق شرایط مذکور، متعهد است حداکثر ظرف مدت ۴۵ روز کاری نسبت به تحویل خودرو اقدام نماید.

۳-۲ مبدأ محاسبه مدت تحویل، تاریخ تحقق کامل شرایط فوق از جمله وصول قطعی وجه و تکمیل مدارک توسط خریدار می‌باشد و هرگونه تأخیر در انجام تعهدات از سوی خریدار، موجب تعویق متناسب در زمان تحویل خواهد شد.

۳-۳ تا پیش از انجام کامل تعهدات خریدار، فروشنده هیچگونه تعهدی نسبت به تحویل خودرو نداشته و این امر به هیچ وجه به عنوان تأخیر در ایفای تعهدات فروشنده تلقی نخواهد شد.

۳-۴ محل تحویل خودروی موضوع این قرارداد، محل فعالیت فروشنده در شهر تهران یا نمایندگی مجاز معرفی شده از سوی فروشنده می‌باشد. در صورت عدم امکان تحویل در محل مذکور به دلایل اجرایی، فروشنده مجاز به تعیین محل دیگر بوده و اعلام آن برای خریدار لازم الاتباع خواهد بود .

تبصره ۱ـ خریدار موظف است بلافاصله پس از اعلام آمادگی تحویل، نسبت به مراجعه و دریافت خودرو اقدام نماید. در غیر این صورت؛ نگهداری خودرو حداکثر تا ۷ روز به صورت امانی خواهد بود، پس از آن، خودرو به پارکینگ منتقل می‌گردد. کلیه هزینه ها نگهداری و مسئولیت هرگونه خسارت از زمان اعلام تحویل بر عهده خریدار خواهد بود.

۳-۵ در صورت تجاوز مدت نگهداری از ۲۰ روز، برخی اقلام مصرفی ممکن است از شمول گارانتی خارج گردد.

۳-۶ در صورت تأخیر در تحویل ناشی از قصور فروشنده (غیر از فورس ماژور)، در صورت استمرار بیش از ۶۰ روز کاری، خریدار مستحق دریافت خسارت تأخیر به میزان۲.۵ ٪ ماهانه به صورت روز شمار خواهد بود.

تبصره ۲ ـ روزهای پنج‌شنبه، جمعه و تعطیلات رسمی کشور جزو ایام کاری محسوب نمی‌گردد.

تبصره ۳ ـ در صورت بروز شرایطی از قبیل جنگ، تحریم، تغییر قوانین، محدودیت ثبت سفارش و واردات، اختلال در تأمین، مشکلات حمل‌ونقل، محدودیت‌های بانکی یا سایر عوامل خارج از اختیار فروشنده، مدت تحویل به میزان تأخیر ایجادشده تمدید شده و خریدار حق مطالبه خسارت یا فسخ نخواهد داشت.

ماده ۴ ــ حل و فصل اختلافات

کلیه اختلافات ناشی از این قرارداد در وهله اول از طریق مذاکره حل و فصل می‌گردد و در صورت عدم حصول توافق، صرفاً در صلاحیت محاکم محل اقامتگاه فروشنده خواهد بود. خریدار حق مراجعه به سایر مراجع را از خود سلب می‌نماید.

ماده ۵ ــ فسخ قرارداد ناشی از قصور

این قرارداد لازم الاجرا بوده و خریدار حق فسخ یک طرفه ندارد. در صورت انصراف، فروشنده مجاز به کسر ۴۰٪ از مبلغ قرارداد به‌عنوان وجه التزام می‌باشد.

در صورت تخلف خریدار، فروشنده حق فسخ یک طرفه داشته و استرداد وجوه با کسر خسارات و بدون پرداخت سود انجام خواهد شد.

خریدار اقرار می‌نماید وجه التزام تعیین شده قطعی و غیرقابل تعدیل بوده و فروشنده حق مطالبه خسارت مازاد را نیز خواهد داشت.

اسقاط خیارات: کلیه خیارات قانونی از جمله خیار غبن (ولو فاحش) از خریدار سلب و ساقط گردید.

ماده ۶ ـ نسخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ ...../..../..... در سه نسخه متحدالمتن تنظیم و دارای اعتبار واحد می‌باشد.

امضاء و اثر انگشت
خریدار: .....

مهر و امضاء
فروشنده : رخش خودرو پارس